Vergabestelle
Interkommunales Vergabezentrum der Stadt Bad Vilbel im Auftrag des Magistrats der Stadt Friedberg
Am Sonnenplatz 1
61118 Bad Vilbel
Deutschland
Tel.: +49 6101602358 Fax: +49 6101602390

Firma

Vergabeart	
[X]	offenes Verfahren
[ ]	nicht offenes Verfahren
[ ]	Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb
[ ]	Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb
[ ]	wettbewerblicher Dialog
[ ]	Innovationspartnerschaft

Ablauf der Angebotsfrist	
Datum	Uhrzeit
17.11.2026	11:00

Bindefrist endet am 29.01.2027

Aufforderung zur Abgabe eines Angebots

(Vergabeverfahren gem. Abschnitt 2 VOB/A)

Bezeichnung der Bauleistung:

Maßnahmennummer	Baumaßnahme
3130	Neubau Feuerwehrhaus Friedberger Straße 98, 61169 Friedberg Dachabdichtungs- und Klempnerarbeiten
Vergabenummer	Leistung
2026-FB-40	Neubau Feuerwehrgerätehaus Friedberg - Ockstadt Dachabdichtungs- und Klempnerarbeiten Gegenstand der Leistung für den Neubau des Feuerwehrgerätehauses Ockstadt: - Ca. 1.080 m2 Dampfsperren Kaltselbstklebebahn - Ca. 1.080 m2 Gefälledämmung i.M. 230 nis 240 mm - Ca. 1.080 m2 2 lagige Dachabdichtung aus DU kaltselbstklebe Polymerbitumenbahn, DO Polymer-Schweißbahn - Ca. 1.080 m2 Schutzlage - Ca. 1.080 m2 Gründachaufbau aus Extensivsubstrat Dicke ca. 8 cm - Ca. 130 lfm Absturzsicherung Schienensystem Auflastgehalten - Ca. 92 St. PV-Modulaufständerung, auflastgehalten - Ca. 85 lfm Attikaabdeckung Stahlblech verzinkt - Ca. 50 lfm Regenfallrohr - Ca. 1 St. Flachdachausstieg 1,00 x 1,50 m inkl. Scherentreppe - Ca. 2 St. Rauchabzug als Lichtkuppel - Ca. 3 St. Oberlichter als Lichtkuppel

Anlagen

A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind

[X]	212EU	Teilnahmebedingungen EU (Ausgabe 2019)
[ ]	216	Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen
[ ]	226	Mindestanforderungen an Nebenangebote
[ ]	227	Zuschlagskriterien
[ ]	242	Instandhaltung
[X]		Datenschutz
[ ]		

☐

B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden

☒		Teile der Leistungsbeschreibung: Baubeschreibung, Pläne, sonstige Anlagen
☒	214	Besondere Vertragsbedingungen
☐	225	Stoffpreisgleitklausel
☐	228	Nichteisenmetalle
☒	241	Abfall
☒	244	Datenverarbeitung
☒		Weitere Besondere Vertragsbedingungen
☐		
☐		
☐		
☐		
☐		

C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind

☒	213	Angebotsschreiben
☒		Teile der Leistungsbeschreibung: Leistungsverzeichnis/Leistungsprogramm
☒	124	Eigenerklärung zur Eignung
☒	221/222	Angaben zur Preisermittlung entsprechend Formblatt 221 oder 222
☐	224	Angebot Lohngleitklausel
☒	234	Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft
☒	235	Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen
☐	248	Erklärung zur Verwendung von Holzprodukten
☐		Vertragsformular für Instandhaltung:
☐	225a	Stoffpreisgleitklausel
☐		Bieterangabenverzeichnis
☒		Verpflichtungserklärung zur Tariftreue und Mindestentgelt
☒	233	Einsatz Nachunternehmer

D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind

☒	223	Aufgliederung der Einheitspreise entsprechend Formblatt 223
☒	236	Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen
☐		
☐		

1 Es ist beabsichtigt, die in beigefügter Leistungsbeschreibung bezeichneten Bauleistungen im Namen und für Rechnung

Magistrat der Stadt Friedberg
Mainzer Tor Anlage 6
61169 Friedberg
zu vergeben.
Es ist beabsichtigt, die in beigefügtem Vertragsformular bezeichneten Instandhaltungsleistungen im Namen und für Rechnung

zu vergeben.

2 Kommunikation

Die Kommunikation erfolgt
☒ elektronisch über die Vergabeplattform
☐ auf andere Weise (schriftlich/Textform)

☐ in Kombination: bis zur Angebots(er)öffnung elektronisch über die Vergabeplattform; danach schriftlich oder in Textform
Stelle
Fax
Straße
E-Mail
PLZ/Ort ,

3 Unterlagen (Erklärungen, Angaben, Nachweise)

3.1 Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:

☒ siehe Formblatt Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen
☒ VHB 124 Erklärung der Eignung, Erklärung Tariftreue, Erklärung Russlandsanktionen
☒ • Nachweis über die Eintragung im Berufs-/Handelsregister • Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen • Eigenerklärung über den Jahresumsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre • Nachweis über eine Betriebshaftpflichtversicherung Mindestanforderung: Personenschäden : 3.000.000,00 € / Sachschäden: 1.000.000,00 € • Bescheinigung über die Zahlung von Steuern • Bescheinigung über die Zahlung von Beiträgen der Sozialversicherung (Krankenkasse) • mind. 3 Referenzen vergleichbarer Leistungen der letzten 5 Jahre
☐

3.2 - frei -

3.3 Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden
☒ nachgefordert
☐ teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:

☐ nicht nachgefordert

3.4 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen

☒ siehe Formblatt Verzeichnis der im Vergabeverfahren vorzulegenden Unterlagen
☒ Urkalkulation
☒ Gültige Bescheinigung der zuständigen Sozialkasse im Sinne des § 2 Abs. 4 Satz 1 Nr. 20 des Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetzes vom 23. Juli 2004 (BGBl. I S. 1842); soweit der Betrieb nicht in den Geltungsbereich der Tarifverträge fällt, die für eine gemeinsame Einrichtung im Sinne des § 4 Abs. 2 des Tarifvertragsgesetzes gelten, eine gültige Bescheinigung der Krankenkasse über die ordnungsgemäße Abführung seiner Sozialversicherungsbeiträge. Die Bescheinigung darf nicht älter als drei Monate sein. (War der Bieter in den vergangenen sechs Monaten nicht im Inland ansässig und nicht verpflichtet, an einem Sozialkassenverfahren teilzunehmen, muss er eine Eigenerklärung vorlegen, wonach er in diesem Zeitraum nicht gegen Verpflichtungen über die Entrichtung der Beiträge zur sozialen Sicherheit nach den Rechtsvorschriften des betreffenden Sitzstaates verstoßen hat.)
☐

4 Losweise Vergabe

☒ nein
☐ ja, Angebote sind möglich für
  ☐ alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)
  ☐ eine maximale Anzahl an Losen: siehe Bekanntmachung oder Aufforderung zur Interessensbestätigung
  ☐ nur ein Los

bei zugelassener Angebotsabgabe für mehr als ein Los:

☐ Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann
Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung
Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

5 Mehrere Hauptangebote

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist
☐ zugelassen
Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus zuschlagsfähig sein. § 13 EU Absatz 1 Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot.
☒ nicht zugelassen

6 Nebenangebote

6.1 ☒ Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Teilnahmebedingungen EU gilt nicht.

6.2 ☐ Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 4 der Teilnahmebedingungen EU) - ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -

☐ für die gesamte Leistung
☐ nur für nachfolgend genannte Bereiche:

☐ mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:

unter folgenden weiteren Bedingungen:
☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot
☐

7 Angebotswertung

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote
☒ Zuschlagskriterium Preis
Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.
Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohngleitklausel, Instandhaltungsangeboten.
☐ Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien
Werkstätten für Behinderte wird bei der Berechnung der Wertungssumme ein Bonus von 15 Prozent eingeräumt.
Ist ein Angebot, das von einer Werkstatt für Behinderte abgegeben wurde, ebenso wirtschaftlich wie ein anderes Angebot, so wird der Zuschlag auf das Angebot der Werkstatt für Behinderte erteilt.
Der Nachweis der Eigenschaft als Werkstätte für Behinderte ist mit dem Angebot zu führen.

8 Zugelassene Angebotsabgabe

☒ Elektronisch
☒ in Textform
☐ mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel
☐ mit qualifizierter/m Signatur/Siegel

Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen.

Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabeplattform der Vergabestelle zu übermitteln.

☐ Schriftlich
Das beigefügte Angebotsschreiben ist zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:
☐ siehe Briefkopf
☐ Stelle:

Der Umschlag ist außen mit Namen (Firma) und Anschrift des Bieters und der Angabe „Angebot für

Maßnahmennummer:	Baumaßnahme:
Vergabenummer:	Leistung:

"
zu versehen, ggf. unter Verwendung eines bereit gestellten Kennzettels.

9 Behörde, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann:

Vergabekammer (§ 156 GWB, § 21 EU VOB/A):
Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt, Wilhelminenstr. 1-3, 64283 Darmstadt, Deutschland Tel.: +49 6151126603 Fax: +49 6151125816 E-Mail: vergabekammer@rpda.hessen.de URL: https://www.rp-darmstadt.hessen.de

10 Bieter haben zum Nachweis der Eignung neben Formblatt VHB 124 Erklärung der Eignung nachfolgende Bescheinigungen, Nachweise usw. bereits mit Abgabe des Angebotes vorzulegen:
• VHB 124 Erklärung der Eignung
• Erklärung Tariftreue
• Erklärung Russlandsanktionen
• Nachweis über die Eintragung im Berufs-/Handelsregister
• Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen
• Eigenerklärung über den Jahresumsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre
• Nachweis über eine Betriebshaftpflichtversicherung
Mindestanforderung:
Personenschäden : 3.000.000,00 € / Sachschäden: 1.000.000,00 €
• Bescheinigung über die Zahlung von Steuern
• Bescheinigung über die Zahlung von Beiträgen der Sozialversicherung (Krankenkasse)
• mind. 3 Referenzen vergleichbarer Leistungen der letzten 5 Jahre

Fehlende Unterlagen können nachgefordert werden.
Die Abgabe von mehreren Hauptangeboten und Nebenangeboten ist unzulässig.
Der Preis ist einziges Zuschlagskriterium.