Der Magistrat

rüsselsheim am main

Stadt Rüsselsheim am Main | 0101600501
Postfach 1663 | 65406 Rüsselsheim am Main

An alle Bieter
in dem Vergabeverfahren

Fachbereich Gebäudewirtschaft
Stabsstelle Vergaben

Besuchs- / Lieferanschrift
Am Treff 11
65428 Rüsselsheim am Main

Kontakt
Diana Failla
Tel.: 06142 83-2517
Fax: 06142 83-2505
E-Mail: Vergabe@ruesselsheim.de
Internet: www.ruesselsheim.de

Unser Zeichen
III/F5.0

Datum
19. Oktober 2026

Öffentliche Ausschreibung
Sanierung Wärmeerzeugung einschließlich Verteilung und Heizungsgruppen Erneuerung - Rathaus Rüsselsheim am Main
Vergabe-Nr.: 30/2026, Beantwortung von Bieterfrage 3

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir haben zu der oben genannten Ausschreibung Bieterfragen erhalten, die wir wie folgt beantworten:

Bieterfrage	Antwort
Sehr geehrte Damen und Herren, für die Erstellung eines fachgerechten und passgenauen Angebots für die geforderte Teilstromfilteranlage in den Positionen 02.06.16-02.06.18 sind für die technische Auslegung und Dimensionierung noch wesentliche Parameter erforderlich. Wir bitten daher um die Bereitstellung folgender Mindestangaben: 1. Wasserqualität des Systemwassers:	Für die Sanierung müssen als erstes sämtliche Heizkreise entleert werden. (beschrieben im Abschnitt „Demontagearbeiten“. Die Positionen 02.06.16 - 02.06.18 beschreiben das Spülen der Bestandsleitungen (Verteil- und Anschlussleitungen im Gebäude aus Stahlrohr), da diese im Zuge der ausgeschriebenen Sanierung nicht erneuert werden.

- Wie hoch ist die aktuelle bzw. zu erwartende Leitfähigkeit (in µS/cm)? - Wie hoch ist die Gesamthärte des Wassers (in °dH oder mmol/l)? 2. Anlagenvolumen: - Welches gesamte Füll- bzw. Systemvolumen (in m³ oder Litern) liegt der Planung zugrunde? Weiterhin sind die Positionsbeschreibungen widersprüchlich. Bei „Heizungsanlage spülen“(Pos. 02.06.16-02.06.18) wird eine Teilstromfilteranlage beschrieben – diese könnte das Wasser dann auch direkt vollentsalzen. Weshalb zusätzlich dann „Heizungsanlage befüllen“ (Pos. 02.06.19-02.06.21) im Leistungsverzeichnis beschrieben wird, ist nicht nachvollziehbar. Der Vorteil einer Teilstromfilteranlage ist, dass eben kein Wasseraustausch erfolgen muss	Die Positionen 02.06.19 - 02.06.21 beschreiben das Wiederbefüllen sämtlicher Heizkreise. Hier sind auch die entsprechenden Parameter für die Wasserqualität angegeben. Zum Anlagenvolumen: - Hauptgebäude (16 Heizkreise + Zuleitung Verteiler) ca. 14.000 Liter - Nebengebäude (4 Heizkreise) ca. 2.500 Liter - Lüftung (6 Heizkreise) ca. 350 Liter

Bitte legen Sie dieses Schreiben umgehend dem/ der für die Angebotskalkulation verantwortlichen Mitarbeiter/in vor!

Mit freundlichen Grüßen

Failla
Stabsstelle Vergaben

Dieses Schreiben wurde maschinell erstellt und ist deshalb ohne Unterschrift gültig.